

**Kontaktdaten:****1 a Immobilien Werkmeister GmbH**

**Geschäftsführer:**  
Herr Dirk Werkmeister

**Branche:**  
Immobilien

Benteröder Weg 1  
34355 Staufenberg/Uschlag

Email:  
[d.werkmeister@werkmeister.group](mailto:d.werkmeister@werkmeister.group)

**Internet:**  
[www.werkmeister.group](http://www.werkmeister.group)

Tel.: +49 (0)1724607641  
Fax: 05543-8199913

**Für die hier dargestellten Vermögensanlagen besteht gem. § 2 Abs. 2 Satz 1 Vermögensanlagengesetz keine Prospektpflicht**

**1 a Immobilien**  
Werkmeister GmbH

**Rendite:**  
**8%** p.a.

**Downloads****Pressemitteilungen**

■ 14.07.20  
**Die Fa. 1a Immobilien Werkmeister GmbH ist eine Tochtergesellschaft der Werkmeister Holding-Group mit dem Schwerpunkt in Investitionen in Wohngebäuden**

[jetzt lesen](#)

**Anleihekaptal als Namensschuldverschreibung****Art**

vinkulierte Namens-Schuldverschreibung mit Festverzinsung (maximal 20 Namensschuldverschreibungs-Anteile = Small-Capital-Beteiligung)

**Ausgestaltung**

- Anleihe
- Festverzinsung von 8 % p.a.
- Anspruch auf Rückzahlung zum Nominalwert nach fester Laufzeit

**Laufzeit**

10 volle Jahre (feste Laufzeit)

**Emissionsvolumen**

1,5 Mio. Euro

**Mindestzeichnung**

Einmaleinlage ab 20.000,- Euro

**Emissionskosten**

kein Agio

**Anlaufverluste**

keine

**Zahlung der Zinsen**

1 x jährlich

**Grundbuchbesichertes Darlehen****Laufzeit**

7 Jahre

**Mindestzeichnung**

Einmaleinlage ab 20.000,- Euro

**Zins**

5,5 %

**Emissionskosten**

kein Agio

**Anlaufverluste**

keine

**Zahlung der Zinsen**

1 x jährlich

**Nachrangdarlehenskapital****Art**

Nachrangdarlehens-Vertrag mit nachrangig zahlbarer Festverzinsung (maximal 20 Nachrangdarlehens-Verträge = Small-Capital-Beteiligung)

**Festverzinsung**

8 % p. a.

**Laufzeit**

10 volle Jahre (feste Laufzeit)

**Agio**

5 %

**Mindestzeichnung**

Einmaleinlage ab 20.000,- Euro