



## INSU Werte GmbH

Radebeul

### Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2019 bis zum 31.12.2019

#### Bilanz

##### Aktiva

	31.12.2019 EUR	31.12.2018 EUR
A. Anlagevermögen	656.196,37	962.987,98
B. Umlaufvermögen	906.240,82	305.626,52
davon Forderungen gegen Gesellschafter	1.684,40	6.684,40
C. Rechnungsabgrenzungsposten	895,51	785,40
D. nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	669.403,26	755.346,66
<b>Bilanzsumme, Summe Aktiva</b>	<b>2.232.735,96</b>	<b>2.024.746,56</b>

##### Passiva

	31.12.2019 EUR	31.12.2018 EUR
A. Eigenkapital	0,00	0,00
B. Sonderposten mit Rücklageanteil	726.154,45	676.500,00
C. Rückstellungen	4.000,00	5.000,00
D. Verbindlichkeiten	1.502.581,51	1.343.246,56
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	44.122,44	31.796,29
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.458.459,07	1.311.450,27
<b>Bilanzsumme, Summe Passiva</b>	<b>2.232.735,96</b>	<b>2.024.746,56</b>

#### sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zu Ausleihungen, Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern (§ 42 Abs. 3 GmbHG / § 264c Abs. 1 HGB)

Gegenüber den Gesellschaftern bestehen die nachfolgenden Rechte und Pflichten:



Sachverhalte	2019 Euro	2018 Euro
Ausleihungen	0,-	0,-
Forderungen	21.684,40	21.684,40
Verbindlichkeiten	0,-	0,-

**Gewinn-/Verlustvortrag bei teilweiser Ergebnisverwendung**

Bei Aufstellung der Bilanz unter Berücksichtigung der teilweisen Ergebnisverwendung wurde im Bilanzgewinn/-verlust ein Gewinnvortrag von Euro 0,00 beziehungsweise ein Verlustvortrag von Euro 783.451,44 einbezogen.

Gemäß der auf der Grundlage der handelsrechtlichen Bewertungsvorschriften nach den §§ 252 ff. HGB erstellten Bilanz zum 31. Dezember 2019 verfügt die Gesellschaft über ein negatives bilanzielles Eigenkapital von Euro 669.403,26. Dementgegen stehen Darlehen, für die die Darlehensgeber im Rang hinter sämtliche andere Gläubiger zurückgetreten sind und die daher als eigenkapitalähnlich anzusehen sind. Die Summe der Darlehen beläuft sich auf Euro 676.726.154,45 wird von einer positiven Fortbestehensprognose ausgegangen, da nach Erstellung der Finanzbuchhaltung per 31.05.2020 vorläufiger Jahresüberschuss i. H. v. ca. T€ 91 erwirtschaftet wurde.

**Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit > 5 Jahre und der Sicherungsrechte**

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten, die durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert sind, beträgt Euro 1.384.459,07.

**Sonstige Angaben**

**Durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahrs beschäftigten Arbeitnehmer**

Die durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahres im Unternehmen beschäftigten Arbeitnehmer betrug 1.

Radebeul, 01.07.2020

*gez. Heiko Groschwald*

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 01.07.2020 festgestellt.