

# FUNDICA: Crowdfinanzierung für Immobilien!

► Kurze Laufzeiten ► Bis zu 8% Rendite ► Gebührenfrei!



WENIGER ist MEHR  
Crowdfinanzierung ab 500 €

Lassen Sie sich von der FUNDICA Idee begeistern – gemeinsam mit Ihnen wollen wir Projektentwickler unterstützen, Immobilienvorhaben zu realisieren.

[lesen](#)

FUNDICA steht für Funding & Capital. Diese beiden Elemente bilden eine Einheit, die auch durch den Name FUNDICA verdeutlicht werden soll.

## Aktuelle Projekte



**Invest**

MFH Steinbeker  
Marktstraße Hamburg

📍 22117 Hamburg

Rendite **6.0%** Laufzeit **36 Monate**

Ausschüttung Projekt-Abschluss

Funding Ziel € 850.000

[Alle Details](#)



**Invest**

MFH Eidelstedter Weg  
Halstenbek (bei HH)

📍 25469 Halstenbek

Rendite **6.3%** Laufzeit **36 Monate**

Ausschüttung Projekt-Abschluss

Funding Ziel € 775.000

[Alle Details](#)



**Invest**

MFH Mühlenweg Kiel

📍 24116 Kiel

Rendite **6.2%** Laufzeit **36 Monate**

Ausschüttung Projekt-Abschluss

Funding Ziel € 500.000

[Alle Details](#)



**Invest**

MFH Alte Lübecker  
Chaussee Kiel

📍 24114 Kiel

Rendite **6.1%** Laufzeit **36 Monate**

Ausschüttung Projekt-Abschluss

Funding Ziel € 400.000

[Alle Details](#)



**Invest**

MFH Bahnstraße Willich  
(bei Düsseldorf)

📍 47877 Willich

Rendite **7.0%** Laufzeit **24 Monate**

Ausschüttung Quartalsweise

Funding Ziel € 850.000

[Alle Details](#)

Hinweis gemäß § 12 Abs. 2 Vermögensanlagengesetz

Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen

## So geht's



## Das passende Investment

**FUNDICA Bestand**  
Finanzierung von Bestandsimmobilien

- Bestandsobjekte mit gesicherten Erträgen
- Langfristiges Investment zwischen 60 und 120 Monaten
- Monatliche Zinszahlungen
- Konstante Investmentkontrolle durch FUNDICA

**FUNDICA Invest**  
Finanzierung von Entwicklungsprojekten

- Entwicklungsprojekte mit einer Exit-Strategie
- Kurzfristiges Investment zwischen 12 und 36 Monaten
- Zinszahlung mit quartalsweise oder mit Projektabschluss
- Aktive Projektbegleitung durch FUNDICA

## Partner



## Vertrauen und Sicherheit

### Treuhänder

Die Zahlungsabwicklung erfolgt durch ein gesichertes Treuhandkonto. Nach dem vollständigen Erreichen des Fundingziels wird das Geld an den Immobilienentwickler überwiesen.

### Datensicherheit

Ihre Daten werden bei uns sicher verarbeitet. Hierfür nutzt FUNDICA eine aktuelle Verschlüsselung, die technisch höchste Sicherheit bietet.

### Anlegerschutz

FUNDICA folgt die Anforderungen einer strikten Informationspflicht nach dem Kleinanlegerschutzgesetz.

## Newsletter

Abonnieren Sie jetzt unseren kostenlosen Newsletter und wir informieren Sie über die neuesten Investment-Möglichkeiten auf fundica.de

Ihre E-Mail Adresse

[Anmelden](#)



[Investieren](#) [FUNDICA](#) [Finanzieren](#) [Glossar](#)

[Datenschutz](#) [AGB](#) [Impressum](#) [Anleger](#) [Kontakt](#)

Betreiberin der Internet-Dienstleistungsplattform gemäß § 2a Vermögensanlagengesetz (VermAnlG) ist die Funding & Capital GmbH (haftungsbeschränkt), handelnd als vertraglich gebundener Vermittler ausschließlich im Namen, auf Rechnung und unter der Haftung der CONCEDUS GmbH, Eckental