

## Finanzanlagen und Beteiligungen

Der Anteilsbesitz im Sinne des § 271 Abs. 1 HGB stellt sich wie folgt dar:

Gesellschaft, Sitz	Anteil am Kapital	Eigenkapital T€	Ergebnis 2020 T€
LEWO Gästehaus am Park GmbH & Co. KG, Leipzig	90,00%	-3.924	-3.571
EBV Grundbesitz - Insel Potsdam Neu-Fahrland GmbH, Leipzig	100,00%	-1.401	971
EBV Projekt GmbH, Leipzig	100,00%	32	5
EBV Zweite Projekt GmbH, Leipzig	100,00%	1	-1
EBV Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-3.017	-76
EBV Zweite Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-1.772	-51
LEWO Dritte Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-1.183	-1.164
LEWO Vierte Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-4	1
LEWO Fünfte Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-6	-2
LEWO Sechste Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-5	-2
LEWO Siebente Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-5	-2
LEWO Achte Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-11	-8
LEWO Neunte Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-2	-2
LEWO Zehnte Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-2	-2
LEWO Elfte Südprojekt GmbH & Co. KG, Leipzig	100,00%	-2	-2

Die Bilanzansätze der vorstehenden Beteiligungen wurden vor dem Hintergrund der aufgelaufenen bilanziellen Verluste auf ihre Werthaltigkeit geprüft. Außerplanmäßige Abschreibungen waren nicht erforderlich, da die aufgelaufenen Verluste aus der Umsetzung des handelsrechtlichen Vorsichts-/Realisationsprinzips resultieren resp. es sich um planmäßige Anfangsverluste aus nichtaktivierten Vertriebskosten handelt, die jeweils mit Fertigstellung der Projekte ausgeglichen werden.

Die Ausleihungen an verbundene Unternehmen betreffen langfristige Darlehen mit jeweils einer Restlaufzeit von 1 bis 5 Jahren.

### Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Sämtliche Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

### Eigenkapital

Das gezeichnete Kapital wurde mit dem Nennwert angesetzt.

Im Geschäftsjahr 2019 wurde ein genehmigtes Kapital in Höhe von € 1.000.000 gebildet. Der Vorstand ist mit Zustimmung des Aufsichtsrats ermächtigt, bis zum 1. Juli 2024 durch die Ausgabe neuer auf den Inhaber lautende Stückaktien, das Kapital einmalig oder

