HERKULES CROWDFUNDING

INVESTIEREN WO ANDERE URLAUB MACHEN

Projekte entdecken

HERKULES GROUP
IMMOBILIEN-EXPERTISE SEIT ÜBER 34 JAHREN

Herkules Crowd bietet Ihnen lukrative Investmentmöglichkeiten in Ferienimmobilien für Klein- und Großanleger. Ihr Vorteil bei Herkules Crowdfunding ist, dass wir die Immobilien kaufen und selber betreiben, so dass wir für Sie alle Fäden in der Hand haben und eine effektive Wertsteigerung erreichen. Die Schwarmfinanzierung erfreut sich dabei generell immer größerer Beliebtheit und die Assetklasse Ferienimmobilien bietet ein hohes Wachstumspotential.

2,3
Mrd. € Transaktionsvolumen

34
Jahre Erfahrung

338
Transaktionen insgesamt

IHRE VORTEILE:

AB 7,5 % VERZINSUNG

Bei unseren ausgewählten Objekten erhalten Sie eine Verzinsung ab 7,5% p.a.

EARLY BIRD ZUSATZZINSEN

Seien Sie von Anfang an dabei und sichern sich die Early Bird Zusatzzinsen von 0,5 %

AUCH FÜR KLEINANLEGER

Schon ab 250,- Euro an attraktiven Immobilieninvestments beteiligen! Unkompliziert und gebührenfrei!

BONUSPRÄMIE

Individuelle Konditionen für Großanleger ab 25.000€. Bei Interesse bitte Kontakt aufnehmen.

ÜBERNACHTUNGSGUTSCHEIN

Größere Investoren profitieren von dem zusätzlichen Übernachtungsgutschein.

KURZE LAUFZEITEN

Die Laufzeiten für Investitionen betragen bei den meisten Projekten nur 2 oder 3 Jahre bis zur Ausschüttung.

Jetzt Kontakt aufnehmen!

AKTUELLE PROJEKTE

E1: 8 FERIENHÄUSER, 2.605QM GRUNDSTÜCK

7,5% p.a.	36 Monate	0.75 Mio. €
Zinsen	Laufzeit	Volumen

E2: 7 FERIENHÄUSER, 2.718QM GRUNDSTÜCK

7,5% p.a.	36 Monate	0.65 Mio. €
Zinsen	Laufzeit	Volumen

zu 0% finanziert

Projekt entdecken

zu 0% finanziert

Projekt entdecken

Zu allen Projekten

Risikohinweis gemäß § 12 Abs. 2 Vermögensanlagengesetz

Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet und kann auch niedriger ausfallen.

SO EINFACH FUNKTIONIERT CROWDFUNDING:

1. PROJEKT AUSSUCHEN

Wählen Sie aus unserem Angebot lukrativer Investments.

2. KOSTENLOS REGISTRIEREN

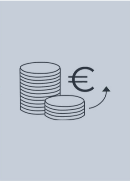
Melden Sie sich kostenlos und unverbindlich online an.

3. BETEILIGUNG FESTLEGEN

Investieren Sie komplett digital ab 250 €!

4. RENDITE ERHALTEN

Erhalten Sie Ihren Anlagebetrag verzinst zurück!



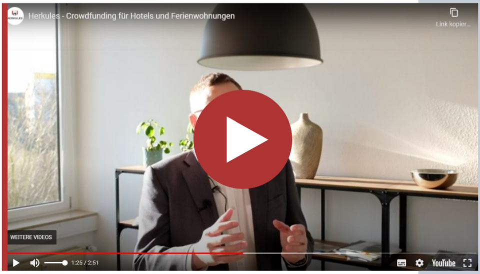
5. GEWINNE REINVESTIEREN

Frei gewordenes Kapital können Sie direkt in andere Projekte reinvestieren!

Bald verfügbar

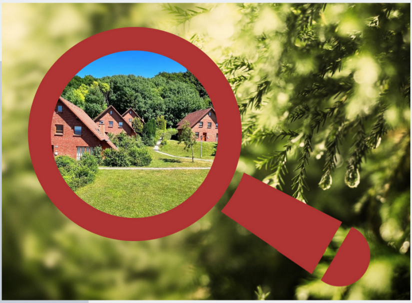
CROWDFUNDING MIT DER HERKULES CROWD

René Ravn, Geschäftsführer der Herkules Group, erklärt im Video das Konzept und die Vision der Herkules Crowd:



MAGAZIN

AKTUELLES CROWDFUNDING-PROJEKT



Natur-Ferienpark in Nieheim

Was macht eigentlich den Natur-Ferienpark aus Sicht der Gäste so attraktiv? Erfahren Sie hier mehr über die tolle Lage und Umgebung unseres aktuellen Projekts!

Alle Artikel

CROWDFUNDING MIT FERIENIMMOBILIEN

Ihr Investment ist bei uns in sicheren Händen!

1.

Unser Team bei Herkules kümmert sich um alles: Wir kaufen Bestandsimmobilien bzw. lassen Immobilien bauen und entwickeln Optimierungsstrategien für eine effektive Wertsteigerung. Für uns beginnt ein Projekt weit vor dem Kauf. Unser Team bewertet die jeweilige Region nach zahlreichen Kriterien, denn nicht nur am Meer kann man Highlights entdecken. Sport, Erholung, gute Radstrecken, Wanderwege, vielfältiges Essen, Kultur, Konzerte, Natur, Shopping und die Schönheit von Landschaften sind nur einige Punkte, die wir bewerten. Gerade weichere Faktoren wie der Weg zum Bäcker oder der nächsten Badestelle, können aus einem schönen Urlaub einen tollen Urlaub machen.

2.

Wird ein Projekt in das Crowdfunding aufgenommen, so übernimmt das Team von Herkules ab dem Kauf den Betrieb der Ferienimmobilie. Zusammen mit den Mitarbeitern vor Ort werden bestehende Prozesse analysiert und neue Ideen implementiert. Gerade die Erfahrung der Mitarbeiter vor Ort bietet jedes Mal zahlreiche Ansätze für neue Lösungswege, die sich positiv auf die Motivation im Team und die Zufriedenheit der Gäste auswirken.

3.

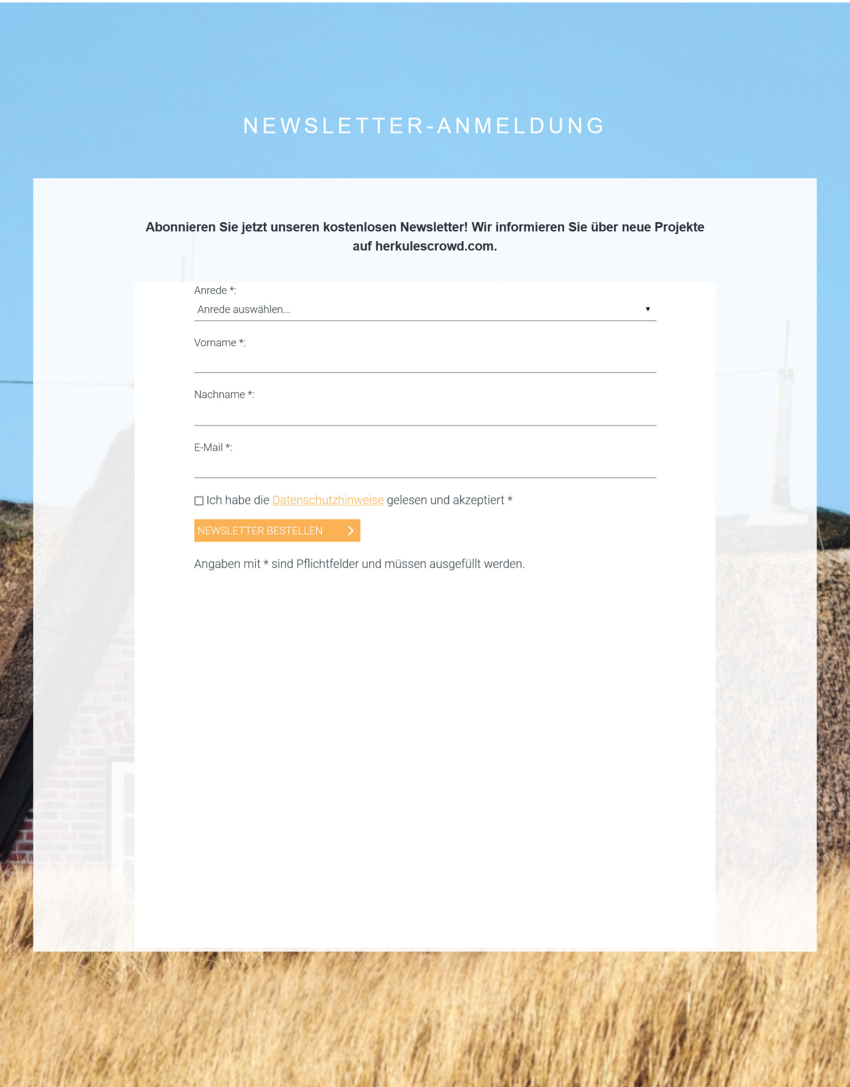
Neben den Crowdfunding-Projekten, die als Zielgruppe den Feriengast im Fokus haben, gibt es eine ebenso Interessante zweite Zielgruppe. Hierbei geht es um Ingenieure, Monteure, Wirtschaftsprüfer usw. Gegenüber den Feriengästen bleibt diese Zielgruppe oft Wochen oder sogar Monate in den Ferienhäusern und Ferienwohnungen. Außerdem spielt das Wetter und die Jahreszeit eine untergeordnete Rolle, was sich positiv in der Gesamtauslastung niederschlägt.

4.

Wir sprechen mit Bürgermeistern, Ämtern, Touristeninformationen, Gästen und Personal, um letztendlich lohnenswerte Objekte mit Potential für die Schwarmfinanzierung auszuwählen. Mit der steigenden Auslastung durch den Betrieb die Ferienimmobilien wird es möglich, diese gewinnbringend zu verkaufen. Wir nennen das Quad-Win-Situation: Es ist gut für den Gast, gut für die Mitarbeiter, gut die Region und gut für die Investoren.

UNSERE PARTNER

Die Koordination aller Berater, das Einholen von Objektunterlagen und Fristen hat dazu geführt, dass wir uns sehr sicher gefühlt haben. Wir können empfehlen, sich in allen Immobilienangelegenheiten an die Herkules Advisors GmbH zu wenden. K/S Tysk Ejendomsinvest IV, Per John Jensen, Formand



NEWSLETTER-ANMELDUNG

Abonnieren Sie jetzt unseren kostenlosen Newsletter! Wir informieren Sie über neue Projekte auf herkulescrowd.com.

Anrede *:

Anrede auswählen... ▾

Vorname *:

Nachname *:

E-Mail *:

☐ Ich habe die Datenschutzhinweise gelesen und akzeptiert *

NEWSLETTER BESTELLEN >

Angaben mit * sind Pflichtfelder und müssen ausgefüllt werden.

Wir beraten Sie gern

Sie konnten die gewünschten Informationen nicht finden, haben Fragen zu bestimmten Projekten oder wünschen eine Beratung zum Thema Crowdfunding?

Dann freuen wir uns über Ihre Anfrage!

☎ +49 (0)69 254 741 367

✉ kontakt@herkulescrowd.com

HERKULES

KONTAKT

Herkules Crowd GmbH & Co. KG
☎ +49 (0)69 254 741 367
✉ kontakt@herkulescrowd.com

INFORMATIONEN

- Impressum
- Datenschutz
- AGB
- Cookie Einstellungen

SERVICE

- Newsletter
- Magazin
- FAQ

© 2022 Herkules Crowd GmbH & Co. KG