

Unser Büro bleibt ab dem 22.12.2022 – 03.01.2023 geschlossen.

Das Woodsource AG Team

wünscht Ihnen frohe Weihnachten und einen Gesunden Rutsch ins 2023.

WERTVOLLES TEAK

TEAK INVESTMENT - WARUM TEAKBÄUME?

SIE WOLLEN EINE **INVESTITION IN DIE NATUR TÄTIGEN**, SOZIALE VERANTWORTUNG ÜBERNEHMEN ODER FÜR DAS ALTER VORSORGEN. AUF ALLE FÄLLE GILT: **EIN INVESTMENT IN TEAKHOLZ-PLANTAGEN RECHNET SICH UND SCHÜTZT DEN REGENWALD.**

SIE WOLLEN EINE **INVESTITION IN DIE NATUR TÄTIGEN**, SOZIALE VERANTWORTUNG ÜBERNEHMEN ODER FÜR DAS ALTER VORSORGEN. AUF ALLE FÄLLE GILT: **EIN INVESTMENT IN TEAKHOLZ-PLANTAGEN RECHNET SICH UND SCHÜTZT DEN REGENWALD.**

Reiche Adelsfamilien, professionelle Investoren und öffentliche Einrichtungen investieren schon lange erfolgreich in Wälder. Sie profitieren bereits von der großen Wirtschaftskraft, die in der Natur steckt. Vor allem edle Tropenhölzer sind ein profitables Wirtschaftsgut. Mit der Woodsource AG haben auch Sie die Chance, überdurchschnittliche Holzserträge zu erwirtschaften. Als Eigentümer von wertvollen Teakbäumen in Panamá profitieren Sie direkt vom weltweiten Boom beim Tropenholz, der „Königsklasse der Rohstoffe“.



Jetzt eine unverbindliche Beratung anfragen.

Unverbindliche Beratung

ERTRAGSKRAFT

Waldbesitzer in Panamá werden Sie schon ab 3'200.- Schweizerfranken bei einer Neupflanzung. Dafür bekommen Sie von uns 110 Teakbäume, angepflanzt auf einer Fläche von 1.000 Quadratmetern, also einem Zehntel eines Hektars. Ab 28'000.- USD werden Sie Eigentümer von ca. 1.100 Teakbäumen, die wir für Sie auf etwa einem Hektar (ca.10.000 Quadratmetern) pflanzen und bis zur Ernte pflegen. Wir von der Woodsource AG kümmern uns um alle Details.

Information: Der theoretische Wert entspricht 1111 Bäumen / ha (Pflanzabstand 3m x 3m). Auf Grund der natürlichen Gegebenheiten des Geländes (z.B. Bachläufe oder Hindernisse) gehen wir von einem leicht tieferen Wert aus. Es ist die effektive Anzahl gepflanzter Bäume auf der jeweiligen Parzelle massgebend.

Nach 3 kommerziellen Ernten im 10,15 und im 20 Jahr gehören Ihnen dann gut bis zu 159 Kubikmeter verwertbares Teakholz, die wir für Sie zum besten Preis auf dem Weltmarkt verkaufen. Ihre Geduld und Ihr Vertrauen als Baumpartner werden belohnt.

Ihr Sachwert ist echt und hat Substanz: Sie ist nicht nur sehr solide, sondern auch unabhängig von Konjunkturschwankungen und Turbulenzen auf den internationalen Aktienmärkten. Staatspleiten oder Insolvenzen von Banken oder börsenkotierten Unternehmen brauchen Sie als Waldbesitzer nicht zu befürchten. Mit Teakbäumen der Woodsource AG kaufen Sie einen beständigen Sachwert, der Jahr für Jahr von ganz alleine wächst. Teakbäume auf Plantagen in Panamá können bis zu 27 Meter hoch und 40 Zentimeter stark im Durchmesser werden.

Rohstoffe wie Öl- und Erdgas gehen immer mehr zur Neige und keiner weiss genau, wie lange die Vorkommen reichen. Zuverlässige Prognosen sind kaum möglich. Ihr persönlicher Teak-Wald in Panamá wächst stattdessen ganz natürlich weiter. Er bietet Ihnen so einen idealen Inflationsschutz und eine natürliche Wertsteigerung.

Entdecken Sie mit uns eine neue Welt der möglichen Erträge, ähnlich wie Christoph Kolumbus Amerika wiederentdeckte. Der mutige spanische Seefahrer 1492 auf den Karibischen Inseln an Land und veränderte damit die Welt für immer. Als Pionier und weitsichtiger Baumpartner machen Sie es ihm heute nach – und profitieren damit von Lateinamerika, seiner fruchtbaren Natur, wirtschaftlichen Dynamik und rechtlichen Stabilität.

Naive Menschen glauben immer noch an das schnelle Geld wie, Casino-Finanzprodukte ohne echte Substanz. Mit uns engagieren Sie sich mit Weitblick und kaufen einen nachhaltigen Rohstoff, der ständig wertvoller wird. Wir von der Woodsource AG zeigen Ihnen gerne, wie Sie ab sofort neues Land betreten und damit gesunde Erträge erfolgreich erzielen können.

GRUNDLAGEN FÜR DIE ERTRAGSKALKULATION (BEISPIELRECHNUNG, PROGNOSE UND ANNAHME OHNE GEWÄHR)

Die wirtschaftlichen und natürlichen Einflüsse können die Kalkulations- und Ertragsprognosen positiv wie auch negativ beeinflussen.

Bei der unten dargestellten Berechnung handelt es sich um eine **Beispielrechnung** beim Kauf einer Neupflanzung. Der Holzsertrag kann von den unten dargestellten Modellen abweichen. Der Holzsertrag ist **nicht garantiert** und hängt von vielen Faktoren ab. Beim Kauf von Teakbäumen besteht die Möglichkeit einen **Totalverlust** des eingesetzten Kaufpreises zu erleiden.

Es handelt sich um ein Naturprodukt. Die Teakbäume sind verschiedenen **Risiken** ausgesetzt.

Alter der Teakbäume ca.	Gesamthöhe ca.	Stammdurchmesser auf Brusthöhe (in cm) ca.	Entnommenes Holzvolumen ca.	Kommerziell verwertbares Holzvolumen je ha (in m ³ inkl. Hoppus Formel) ca.	Holzpreis m ³ (in USD) ca.
4	8	5 - 11 cm	1 - 3 m ³	0 m ³	0 USD
7	14	12 - 19 cm	5 - 10 m ³	0 m ³	0 USD
10	18	14 - 26 cm	5 - 20 m ³	0 m ³ - 7 m ³	100 - 220 USD
15	22	21 - 33 cm	18 - 29 m ³	0 m ³ - 18 m ³	280 - 455 USD
20	25	27 - 40 cm	100 - 185 m ³	0 m ³ - 110 m ³	495 - 800 USD
Total			129 - 247 m ³	0 m ³ - 135 m ³	

Alle Angaben sind ungefähr gerechnet und stellen keine Garantie dar.

PROGNOSTIZIERTE ERTRAGSBERECHNUNG IN M3 BEI EINEM KAUF VON CA. 1100 TEAKBÄUMEN

(Kaufpreis Neupflanzung 28'000 USD) nach mindestens 20 Jahren Wachstumszeit

Alter der Teakbäume ca.	Anzahl der Bäume ca.	Anzahl aufgefosterter Bäume ca.	Gesamt DBH (in cm) ca.	Gesamthöhe (in m) ca.	Entnommenes Volumen Brutto (m3) ca.	Entnommenes Volumen Netto mit Hoppus Formel (m3) ca.
4	1100	350	6	5	1	0
7	750	200	12	9	5	0
10	550	150	17	12	13	7
15	400	140	27	17	28	18
20	260	260	35	25	185	110
					232	135

BEISPIELRECHNUNG BEI EINEM KAUF VON CA. 1100 TEAKBÄUMEN

(Kaufpreis Neupflanzung 28'000 USD)

Alter der Bäume	Preis USD pro m3	Entnommenes Volumen Netto mit Hoppus Formel (Beispiel)	Beispiel - Bruttoerlös in USD aus dem Holzverkauf bei jährlicher Teakpreiszunahme von			Beispiel - Aufwendungen in USD (15%) für die Bewirtschaftung und Verkauf bei jährlicher Teakpreiszunahme von			Beispielrechnung: Nettoerlös in USD aus dem Holzverkauf (85%) bei jährlicher Teakpreiszunahme von		
			0%	3%	6%	0%	3%	6%	0%	3%	6%
4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	120	7	840	1'129	1'504	126	169	226	714	960	1'279
15	295	18	5'310	8'273	12'726	797	1'241	1'909	4'514	7'032	10'817
20	500	110	55'000	99'336	176'392	8'250	14'900	26'459	46'750	84'436	149'934
Total			61'150	108'738	190'622	9'173	16'311	28'593	51'978	92'427	162'029

Alle Angaben sind ungefähr gerechnet und stellen keine Garantie dar.

Bei unserem Geschäftsmodell werden keine Zinsen ausbezahlt. Die Berechnung und die Preissteigerung sind prognostiziert. Der Ertrag ist im Moment stark vom indischen Markt und der indischen Währung abhängig. Hinzu kommt, dass das geerntete Holz in US\$ gehandelt wird. Der Preis pro Kubikmeter hängt von der Qualität, dem Holzmarkt, dem Hartkernanteil, dem Umfang, der Länge, der Währung ab. (Liste nicht abschliessend)

Die Ertragsberechnung dient nur als Information und Orientierung für die Käufer und sollte in keinem Fall als Garantie verstanden werden. Der angegebene Zins wird nicht jährlich ausbezahlt. Der Holzsertrag ist von Qualität, Umfang, Länge, Hartkernanteil wie auch den Marktpreisen von Teakholz abhängig. Bei sämtlichen Berechnungen und dargestellten Szenarien handelt es sich um Prognosen. Diese stellen keinerlei Garantie oder Zusage für die Höhe von zukünftigen Erträgen aus dem Holzverkauf dar. Bei den genannten Ausforstungsterminen handelt es sich um Richtwerte, welche eine Orientierung sind. Da es sich bei einem Teakwald um ein Naturprodukt handelt, kann die genaue Holzmenge und der Zeitraum nicht definiert werden. Dieses Geschäft ist verschiedenen Risiken ausgesetzt und kann zum Totalverlust des investierten Kapitals führen. Die Beispielrechnungen geben die Zahlen und die geschätzten Erlöse (in US\$) für 1.100 Teakbäume einer Neupflanzung bei einem Kaufpreis von 28'000 USD an. Die Preise in der Tabelle entsprechen den durchschnittlichen Teakholzpreisen, die im Jahr 2018 für Teakholz vergleichbarer Spezifikation (Alter, Durchmesser, Qualität, Quantität, Hartkernanteil etc.) auf dem internationalen Holzmarkt erzielt wurden.

0 % - Zahlen und Erlöse ohne jährliche Preissteigerung für Teakholz über einen Zeitraum von 20 - 25 Jahren.

3 % - Zahlen und Erlöse bei einer jährlichen Preissteigerung für Teakholz von 3 % über einen Zeitraum von 20 - 25 Jahren.

6 % - Zahlen und Erlöse bei einer jährlichen Preissteigerung für Teakholz von 6 % über einen Zeitraum von 20 - 25 Jahren.

TEAKHOLZ

Wertvoll und weltweit begehrt: Teakholz aus Panamá erfüllt die höchsten Ansprüche

Teak ist das Beste und Wertvollste, was die Natur in Panamá zu bieten hat, insbesondere Holz, das weltweit und rohstoffsicher nur in den Regenwäldern Südostasiens beheimatet, die allem in Myanmar, Malaysia, Indonesien, auf den Philippinen und in Indien. Die ersten Teakplantagen wurden auf Java (Indonesien) angelegt. Von dort traten sie im 19. Jahrhundert ihren Siegeszug im gesamten Äquatorgürtel an (Südostasien, Zentralafrika, Mittel- und Südamerika).

Panamá, wo die Teakholz-Plantagen der Woodsource AG stehen, ist also einer der besten Standorte weltweit – mit einer langen Tradition und Erfahrung beim Teakanbau.

Teakholz (oder auf Lateinisch 'Tectona Grandis') gehört zu den tropischen Naturhölzern. In unberührten Regenwäldern wachsen die Stämme bis zu 40 Meter in die Höhe, im Durchmesser können sie auf Brusthöhe bis zu einem Meter stark werden. Teakbäume haben stark ausgeprägte Wurzeln und gelten daher als besonders Standsicher. Der hohe Öl- und Kautschukanteil macht Teakbäume sehr widerstandsfähig, vor allem gegen Unwetter, Pilze und Schädlinge (zum Beispiel Termiten).

Zwischen Pflanzung und kommerzieller Nutzung liegen in Naturbeständen zwischen 60 bis 100 Jahre, in schnell-wachsenden Plantagen dauert es etwa 18 bis 25 Jahre bis zur Ernte.

Teakholz gehört zum Härtesten was unter tropischer Sonne wächst: Das Holz ist besonders fest und witterungsbeständig. Äußere Einflüsse können diesem Edelhoiz nichts anhaben; es ist sogar resistent gegen Feuer, Säure und Wasser. Teakholz fault nicht, trocknet nicht aus und verzieht sich nicht – dank dichter Struktur und hoher Öl- und Kautschukanteile. Verwendet wird das Edelhoiz deshalb in der Bauwirtschaft, beim Schiffbau und für den Wasser- und Hafenaufbau. Selbst die chemische Industrie nutzt Teak für Tanks, Fässer und Labortische, weil es so widerstandsfähig ist gegen aggressive Stoffe.

Wegen seiner schönen, braunen bis dunkel-goldenen Farbe ist Teak aber auch ein sehr begehrtes Möbelholz. Oft wird es für hochwertiges Parkett, Einbauküchen und die Verkleidung von Innenräumen genutzt. Der natürliche Ölgehalt macht eine Oberflächenbehandlung unnötig, Teakholz bleibt deshalb auch ohne Lackierung lange schön. Allesamt begehrte Eigenschaften, von denen Sie als Baumpartner bei der Woodsource AG direkt profitieren.



Sie möchten mehr über den Kauf von Teak-Bäumen erfahren? Jetzt eine unverbindliche Beratung anfragen.

Zum Kontaktformular

WOODSOURCE AG

Wiesenstrasse 10A
CH-8952 Schlieren
Schweiz
Tel. +41 44 564 05 05
Fax +41 44 564 05 55
www.woodsource.ch

Alle Informationen und Angebote auf dieser Seite richten sich ausschliesslich an Personen in der Schweiz, nicht an solche in Deutschland oder andern Ländern.
Copyright ©2022 Woodsource AG. Alle Rechte vorbehalten. Erstellt durch: pfrischblau.ch

MENU

Transparenz
Produkte
Nachhaltigkeit
Blog
Kontakt
Impressum

LINKS

FAQ
Downloads
Kundenstimmen
Risikohinweis
Datenschutzerklärung