

---

2. Ist eine Selbstvermietung möglich?



---

3. Darf ich mein Apartment auch selbst nutzen, wenn ich es in die Ferienvermietung gebe?



---

4. Besteht die Möglichkeit, die Apartments ausschließlich für die private Nutzung zu erwerben?



Sie können das Apartment zur privaten Nutzung erwerben, jedoch ergeben sich folgende Nachteile daraus:

- keine steuerlichen Vorteile
- keine Einnahmen
- Rendite entfällt
- kein Hauptwohnsitz möglich, da es sich um
- ein Feriengebiet handelt
- ständig wechselnde Nachbarn

---

5. Kann die Eigentümergemeinschaft die durchgehende Selbstnutzung ausschließen bzw. untersagen?



---

6. Ist Eigenkapital eine Voraussetzung für die Finanzierung?

