

**AVB-Vermögensverwaltungs GmbH****Bad Homburg v. d. Höhe****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2022 bis zum 31.12.2022****Bilanz**

Aktiva		
	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
A. Anlagevermögen	108.038,85	44.286,85
I. Sachanlagen	21.008,00	29.706,00
II. Finanzanlagen	87.030,85	14.580,85
B. Umlaufvermögen	2.160.674,95	960.859,21
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.148.363,10	935.023,78
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.201.798,41	880.103,00
davon gegen Gesellschafter	50,00	50,00
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	12.311,85	25.835,43
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	1.063,81
D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	25.460,95	
Aktiva	2.294.174,75	1.006.209,87
Passiva		
	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
A. Eigenkapital	0,00	188.026,07
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Gewinnvortrag	163.026,07	139.654,87
III. Jahresfehlbetrag	213.487,02	-23.371,20
IV. nicht gedeckter Fehlbetrag	25.460,95	
B. Rückstellungen	12.977,20	32.150,91



Passiva		
	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
C. Verbindlichkeiten	2.281.197,55	786.032,89
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	41.376,26	26.253,95
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.239.821,29	759.778,94
Passiva	2.294.174,75	1.006.209,87

sonstige Berichtsbestandteile

Bad Homburg v.d. Höhe, den 22.04.2024

gez. Verena Brunner, Geschäftsführerin

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 22.04.2024 festgestellt.