

An die
Treugeber der
HSC Aufbauplan 8 Portfolio - Beteiligungsmodell 1

Team Anlegerbetreuung

- für Anleger aus Deutschland
0421 36 910-886
 - für Anleger aus dem Ausland
+49 421 36 910-886
- E-Mail:anleger@hci-capital.de

04.06.2014
Dü-KB/Ha
KdNr. 00000

HSC Aufbauplan 8 Portfolio - Beteiligungsmodell 1
Optionale jährliche Sonderzahlung

Sehr geehrte(r)

Sie haben sich mit einem Nominalbetrag in Höhe von EUR an der Vermögensanlage **HSC Aufbauplan 8 Portfolio - Beteiligungsmodell 1** - beteiligt. Gemäß § 5 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge haben Sie im Juli 2014 erneut die Möglichkeit, eine Sonderzahlung zu erbringen.

Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zahlung, die Ihnen eine **flexible Erhöhung Ihrer ursprünglich vereinbarten Beteiligungssumme** ermöglicht. Die Sonderzahlung kann zwischen 1.000 EUR und 5.000 EUR **pro 100 EUR** Monatsrate betragen und muss durch 500 teilbar sein.

Um die übrigen Gesellschafter hinsichtlich des erwirtschafteten Thesaurierungseffektes und des Einzahlungszeitpunktes nicht zu benachteiligen, erfolgt gemäß § 6 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge ein Abschlag auf die Sonderzahlung¹, der in der Fondsgesellschaft verbleibt und allen Anlegern zu Gute kommt.

Ihr Vorteil: Keine Einrichtungsgebühr auf die optionale Sonderzahlung.

Sofern Sie sich für eine Sonderzahlung entscheiden, senden Sie bitte das für die HCI Treuhand GmbH & Co. KG vorgesehene Exemplar der Ausübungserklärung – **vollständig ausgefüllt und unterschrieben** – bis zum

19.06.2014

an die HCI Treuhand GmbH & Co. KG, Abteilung Beitrittsannahme, Herdentorsteinweg 7, 28195 Bremen zurück. Sie können uns das unterschriebene Formular auch gern per Fax an die 0421 / 36910 - 519 (für Anleger aus dem Ausland: +49 421 / 36910 - 519) senden.

¹ Im Jahr 2014 beträgt der Abschlag auf die Sonderzahlung 7,5 %, im Jahr 2015 10 %, im Jahr 2016 15 %, im Jahr 2017 20 % und im Jahr 2018 25 %.

Bitte stellen Sie sicher, dass Ihre Mitteilung bis zum **19.06 2014** bei der HCI Treuhand GmbH & Co. KG eingeht, damit wir Ihre Sonderzahlung berücksichtigen können.

Sofern Sie sich für eine Sonderzahlung entscheiden, wird diese am **03. Juli 2014** von Ihrem in der Ausübungserklärung angegebenen Konto eingezogen. Die Zweitschrift ist für Ihre Unterlagen bestimmt.

Für Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
HCI Treuhand SERVICE GmbH & Co. KG



Kai Dührkop



i. A. Kerstin Bahls

Anlage(n)

Ausübungserklärung zur Erbringung einer optionalen jährlichen Sonderzahlung

HSC Aufbauplan 8 Portfolio - Beteiligungsmodell 1 (Stand:23.05.2014)

Ich, der / die Unterzeichnende („Zeichner“)

Name	Vorname
Straße	PLZ, Ort

bin über die HCI Treuhand GmbH & Co. KG („Treuhanderin“) mittelbar / unmittelbar an der HSC Aufbauplan 8 Portfolio GmbH & Co. KG und der HSC Aufbauplan 8 Portfolio VV GmbH & Co. KG („Beteiligungsgesellschaften“) mit einem treuhänderisch für mich gehaltenen / treuhänderisch für mich verwalteten Kommanditanteil („Beteiligung“) in Höhe der von mir gezeichneten Einlage von EUR beteiligt.

In Ausübung meiner Rechte gemäß § 5 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge der Beteiligungsgesellschaften vom 01.09.2008 beauftrage ich hiermit die Treuhanderin, meine Beteiligung im Wege einer optionalen jährlichen Sonderzahlung – ohne Einrichtungsgebühr –

in Höhe von EUR (mind. 1.000 EUR max. 5.000 EUR pro 100 EUR Monatsrate, durch 500 teilbar)

zu erhöhen und meine so erhöhte Beteiligung gemäß Treuhandvertrag vom 01.09.2008 treuhänderisch für mich zu halten bzw. zu verwalten.

Soweit ich eine optionale jährliche Sonderzahlung gem. § 5 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge erbringe, erhöht sich meine Ist-Einlage um die erbrachte optionale jährliche Sonderzahlung abzüglich eines Abschlages („Sonderzahlungsabschlages“), dessen Höhe sich gemäß § 6 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge nach dem jeweiligen Jahr der Erbringung richtet. Im Jahr 2014 beträgt der Abschlag auf die Sonderzahlung 7,5 %, im Jahr 2015 10 %, im Jahr 2016 15 %, im Jahr 2017 20 % und im Jahr 2018 25 %.

Fälligkeit

Der Betrag der vorstehend von mir angegebenen optionalen jährlichen Sonderzahlung wird am 03.07.2014 zur Zahlung fällig.

Zahlungsweg

Die Treuhanderin wird den Betrag bei Fälligkeit zusammen mit meiner dann fälligen Monatsrate per Lastschrift von dem im nachstehenden SEPA-Lastschriftmandat angegebenen Konto auf das Treuhandkonto einziehen:

HCI Treuhand GmbH & Co. KG, Herdentorsteinweg 7, 28195 Bremen
Gläubiger-Identifikationsnummer: DE38ZZZ0000017812
Mandatsreferenz: wird separat mitgeteilt

SEPA-Lastschriftmandat

Hiermit ermächtige ich die HCI Treuhand GmbH & Co. KG, die von mir oben angegebene optionale jährliche Sonderzahlung bei Fälligkeit von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Vorname und Name der / des Kontoinhaber(s) _____
 DE _____
 IBAN _____

Datum und Ort _____ **X** _____
 Unterschrift der / des Kontoinhaber(s)

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass gegebenenfalls im Zusammenhang mit einer Zwischenfinanzierung die Treuhanderin die Einzahlungsforderung sowie die geldwerten Ansprüche aus dem Treuhand- bzw. Gesellschaftsverhältnis als Sicherheit abtritt oder verpfändet.

Für den Fall, dass ich meinen vorgenannten Zahlungsverpflichtungen nicht nachkomme, ist die Treuhanderin berechtigt, Verzugszinsen in Höhe von monatlich 1 % sowie weiteren Verzögerungsschaden in Rechnung zu stellen bzw. berechtigt, das Treuhandverhältnis mit mir zu kündigen und Schadensersatz wegen Nichterfüllung zu verlangen. Die Beteiligungsgesellschaft ist berechtigt, mich mit meiner Beteiligung auszuschließen. Soweit ich mindestens die erste Monatsrate nebst Anfangszahlung, Einrichtungsgebühr und gegebenenfalls optionaler anfänglicher Sonderzahlung erbracht habe, besteht das Vertragsverhältnis bezüglich meiner Beteiligung zu den im Gesellschaftsvertrag genannten modifizierten Bedingungen unter Anpassung des Treuhandverhältnisses fort. Kosten, die durch etwaige Rücklastschriften bei Einziehung meiner optionalen jährlichen Sonderzahlung entstehen, sind von mir zuzüglich einer pauschalen Bearbeitungsgebühr von 10,00 EUR zu tragen.

Ort, Datum

X _____
Unterschrift des Zeichners

Zum Verbleib
beim Auftraggeber

Ausübungserklärung zur Erbringung einer optionalen jährlichen Sonderzahlung

HSC Aufbauplan 8 Portfolio - Beteiligungsmodell 1 (Stand:23.05.2014)

Ich, der / die Unterzeichnende („Zeichner“)

Name	Vorname
Straße	PLZ, Ort

bin über die HCI Treuhand GmbH & Co. KG („Treuhanderin“) mittelbar / unmittelbar an der HSC Aufbauplan 8 Portfolio GmbH & Co. KG und der HSC Aufbauplan 8 Portfolio VV GmbH & Co. KG („Beteiligungsgesellschaften“) mit einem treuhänderisch für mich gehaltenen / treuhänderisch für mich verwalteten Kommanditanteil („Beteiligung“) in Höhe der von mir gezeichneten Einlage von EUR beteiligt.

In Ausübung meiner Rechte gemäß § 5 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge der Beteiligungsgesellschaften vom 01.09.2008 beauftrage ich hiermit die Treuhanderin, meine Beteiligung im Wege einer optionalen jährlichen Sonderzahlung – ohne Einrichtungsgebühr –

in Höhe von EUR (mind. 1.000 EUR max. 5.000 EUR pro 100 EUR Monatsrate, durch 500 teilbar)

zu erhöhen und meine so erhöhte Beteiligung gemäß Treuhandvertrag vom 01.09.2008 treuhänderisch für mich zu halten bzw. zu verwalten.

Soweit ich eine optionale jährliche Sonderzahlung gem. § 5 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge erbringe, erhöht sich meine Ist-Einlage um die erbrachte optionale jährliche Sonderzahlung abzüglich eines Abschlags („Sonderzahlungsabschlages“), dessen Höhe sich gemäß § 6 Abs. 4 der Gesellschaftsverträge nach dem jeweiligen Jahr der Erbringung richtet. Im Jahr 2014 beträgt der Abschlag auf die Sonderzahlung 7,5 %, im Jahr 2015 10 %, im Jahr 2016 15 %, im Jahr 2017 20 % und im Jahr 2018 25 %.

Fälligkeit

Der Betrag der vorstehend von mir angegebenen optionalen jährlichen Sonderzahlung wird am 03.07.2014 zur Zahlung fällig.

Zahlungsweg

Die Treuhanderin wird den Betrag bei Fälligkeit zusammen mit meiner dann fälligen Monatsrate per Lastschrift von dem in der nachstehenden Einzugsermächtigung angegebenen Konto auf das Treuhandkonto einzuziehen:

HCI Treuhand GmbH & Co. KG, Herdentorsteinweg 7, 28195 Bremen Gläubiger-Identifikationsnummer: DE36 22000000017812 Mandatsreferenz: wird separat mitgeteilt	
SEPA-Lastschriftmandat	
Hiermit ermächtige ich die HCI Treuhand GmbH & Co. KG, die von mir oben angegebene optionale jährliche Sonderzahlung bei Fälligkeit von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen.	
Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.	
Vorname und Name der / des Kontoinhaber(s)
DE
IBAN
Datum und Ort	X Unterschrift der / des Kontoinhaber(s)

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass gegebenenfalls im Zusammenhang mit einer Zwischenfinanzierung die Treuhanderin die Einzahlungsforderung sowie die geldwerten Ansprüche aus dem Treuhand- bzw. Gesellschaftsverhältnis als Sicherheit abtritt oder verpfändet.

Für den Fall, dass ich meinen vorgenannten Zahlungsverpflichtungen nicht nachkomme, ist die Treuhanderin berechtigt, Verzugszinsen in Höhe von monatlich 1 % sowie weiteren Verzögerungsschaden in Rechnung zu stellen bzw. berechtigt, das Treuhandverhältnis mit mir zu kündigen und Schadensersatz wegen Nichterfüllung zu verlangen. Die Beteiligungsgesellschaft ist berechtigt, mich mit meiner Beteiligung auszuschließen. Soweit ich mindestens die erste Monatsrate nebst Anfangszahlung, Einrichtungsgebühr und gegebenenfalls optionaler anfänglicher Sonderzahlung erbracht habe, besteht das Vertragsverhältnis bezüglich meiner Beteiligung zu den im Gesellschaftsvertrag genannten modifizierten Bedingungen unter Anpassung des Treuhandverhältnisses fort. Kosten, die durch etwaige Rücklastschriften bei Einziehung meiner optionalen jährlichen Sonderzahlung entstehen, sind von mir zuzüglich einer pauschalen Bearbeitungsgebühr von 10,00 EUR zu tragen.

Ort, Datum

X
.....
Unterschrift des Zeichners

00000